

**ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ**  
**Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2021**  
**Ποσά σε Ευρώ**

|   | <u>31/12/2021</u>    | <u>31/12/2020</u>    |
|---|----------------------|----------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>              |                      |                      |
| Ενσώματα πάγια  |                      |                      |
| Ακίνητα   | 1.579.027,13         | 1.529.548,68         |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                  | 886.534,17           | 819.748,50           |
| Λοιπός εξοπλισμός   | 787.677,71           | 804.725,36           |
| Λοιπός εξοπλισμός κληροδοτήματος παπανικολάου             | 698,46               | 698,46               |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                     | 623.355,28           | 623.355,28           |
| Επενδύσεις σε ακίνητα κληροδοτήματος παπανικολάου         | 13.440,94            | 13.440,94            |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>3.890.733,69</b>  | <b>3.791.517,22</b>  |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία                    |                      |                      |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                     | 16.632,65            | 16.632,65            |
| Δάνεια και απαιτήσεις κληροδοτήματος παπανικολάου         | 289,59               | 289,59               |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες      | 6.119,49             | 6.119,49             |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>23.041,73</b>     | <b>23.041,73</b>     |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                           | <b>3.913.775,42</b>  | <b>3.814.558,95</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                 |                      |                      |
| Αποθέματα   |                      |                      |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                               | 654.053,15           | 710.301,18           |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                             | 30.208,60            | 27.862,35            |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>684.261,75</b>    | <b>738.163,53</b>    |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές               |                      |                      |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                      | 1.404.861,49         | 1.143.063,93         |
| Λοιπές απαιτήσεις   | 416.769,35           | 659.878,99           |
| Λοιπές απαιτήσεις κληροδοτήματος παπανικολάου             | 370,00               | 14,00                |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία Εξωτερικού               | 1.199.374,82         | 1.182.396,93         |
| Λοιπά χρημ/μικά στοιχεία Εξωτερικού κληρ/τος παπανικολάου | 257.529,59           | 237.697,02           |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία Εσωτερικού               | 1.951.900,78         | 1.951.083,60         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                          | 445.060,41           | 418.809,64           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>5.675.866,44</b>  | <b>5.592.944,11</b>  |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                              | <b>6.360.128,19</b>  | <b>6.331.107,64</b>  |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                 | <b>10.273.903,61</b> | <b>10.145.666,59</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>  |                      |                      |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                      |                      |                      |
| Κεφάλαιο  | <b>8.581.985,75</b>  | <b>8.319.229,34</b>  |
| Κληροδοτήματα   |                      |                      |
| Πλεόνασμα Χρήσεως   | 13.866,24            | 12.214,60            |
| Σε Ίδρυμα Ε. Αβέρωφ-Τοσίτσα                               | -13.866,24           | -12.214,60           |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                      |                      |                      |
| Αποτελέσματα εις νέο                                      | <b>198.557,06</b>    | <b>262.756,41</b>    |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                               | <b>8.780.542,81</b>  | <b>8.581.985,75</b>  |
| <b>Προβλέψεις</b>   |                      |                      |
| Λοιπές προβλέψεις   | <b>158.217,46</b>    | <b>137.869,01</b>    |
| <b>Υποχρεώσεις</b>  |                      |                      |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                |                      |                      |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                         | 95.112,85            | 94.074,91            |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κληρ/τος παπανικολάου   | 158.977,57           | 158.971,57           |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                                    | 651.443,35           | 651.443,35           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>905.533,77</b>    | <b>904.489,83</b>    |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                                |                      |                      |
| Τραπεζικά δάνεια  | 0,00                 | 26,72                |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                     | 199.462,76           | 121.075,19           |
| Φόρος εισοδήματος   | 46.911,56            | 238.020,99           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                     | 112.402,92           | 90.078,81            |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                           | 56.966,09            | 59.905,69            |
| Λοιπές υποχρεώσεις κληροδοτήματος παπανικολάου            | 13.866,24            | 12.214,60            |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>429.609,57</b>    | <b>521.322,00</b>    |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                 | <b>1.335.143,34</b>  | <b>1.425.811,83</b>  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>   | <b>10.273.903,61</b> | <b>10.145.666,59</b> |

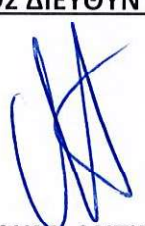
**ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΡΩΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΣΙΤΣΑ**  
**Κατάσταση αποτελεσμάτων 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**  
**Ποσά σε Ευρώ**

|  | <u>1/1-31/12/2021</u> | <u>1/1-31/12/2020</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Κύκλος εργασιών από εμπορική δραστηριότητα | 3.076.842,47          | 2.394.534,90          |
| Κύκλος εργασιών από μισθώματα              | 506.017,67            | 567.715,03            |
| Κόστος πωλήσεων                            | -3.057.783,04         | -2.531.402,42         |
| Μικτό αποτέλεσμα                           | 525.077,10            | 430.847,51            |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         | 37.606,25             | 3.400,55              |
|  | 562.683,35            | 434.248,06            |
| Έξοδα διοίκησης                            | -485.761,44           | -597.120,41           |
| Έξοδα διάθεσης                             | -58.530,11            | -61.470,22            |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | -214.110,73           | -280.255,92           |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων            | 671.487,26            | 1.047.975,00          |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 7.576,48              | 33.254,82             |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων           | 483.344,81            | 576.631,33            |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          | 18.150,50             | 10.347,51             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | -29.999,43            | -36.263,79            |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                       | 471.495,88            | 550.715,05            |
| Φόροι εισοδήματος                          | -272.938,82           | -287.958,64           |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους        | <b>198.557,06</b>     | <b>262.756,41</b>     |

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ιδρύματος της 18 Απριλίου 2022

Αθήνα 18/4/2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
  
**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΑΒΕΡΩΦ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**  
  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΑΝΤΙΒΑΧΗΣ**